

K – IRN. 5142. 77. 2024. AF

DECYZJA

Na podstawie art. 3 pkt. 6 i 8, art. 4 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt. 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81 z późn. zm.) oraz Upoważnienia Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 01.10.2015 roku, a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Parafii Rzymskokatolickiej pw. Zwiastowania Pańskiego z Izdebek z Izdebek z dnia 01.03.2024 r. o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy kaplicy grobowej hr. Bukowskich położonej na cmentarzu parafialnym w Izdebkach

p o z w a l a m

Parafii Rzymskokatolickiej pw. Zwiastowania Pańskiego z Izdebek na przeprowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy kaplicy grobowej hr. Bukowskich położonej na cmentarzu parafialnym w Izdebkach , w następującym zakresie:

1. **Fundamenty i cokół:** odkopanie fundamentów; oczyszczenie powierzchni; wykonanie rapówki na ceglach; wykonanie izolacji pionowej; wykonanie izolacji poziomej w postaci iniekcji; wykonanie odkrywki na cokole celem ustalenia rodzaju muru pod kamieniem; demontaż „kamiennej okładziny”; usunięcie starego fugowania wraz z wykonaniem nowych spoin; wykonanie impregnacji zabezpieczającej na powierzchni kamienia;
2. **Portyk:** demontaż rynien oraz haków; demontaż daszku i pokrycia dachowego oraz, w razie konieczności, demontaż ołacenia i więźby dachowej wraz z montażem nowej więźby w analogicznej konstrukcji; montaż, na pełnym deskowaniu, blachy miedzianej układanej na rąbek stojący z pionowymi i poziomymi podziałami; montaż rynhaków, rynien i rur spustowych; wymiana zdegradowanych desek podsufitki; scalenie nowych desek z pozostałymi;
3. **Ściany wewnętrzne i zewnętrzne:** skucie luźnych tynków; wykucie cegieł w miejscach pęknięć muru i uzupełnienie ubytków wątku ceglami; wykonanie dezynfekcji ścian; wykonanie nowych tynków renowacyjnych; wykonanie nowej powłoki malarskiej;
4. **Stolarka okienna i drzwiowa:** demontaż okien; demontaż drzwi wejściowych; wykonanie konserwacji stolarki okiennej i drzwiowej; montaż od wewnątrz dodatkowych skrzydeł okiennych z pionowym i poziomym podziałem naśladującym podział oryginalnych okien; montaż okien i drzwi in situ;
5. **Posadzka:** skucie współczesnych płytek; wykonanie izolacji przeciwwilgociowej wraz z warstwą wyrównawczą; ułożenie nowej posadzki z kamienia naturalnego;
6. **Schody:** oczyszczenie piaskowcowej okładziny; uzupełnienie ubytków poprzez wymianę stopnic, podstopnic; wykonanie impregnacji zabezpieczającej piaskowiec; oczyszczenie balustrady z luźnej farby wraz z gruntowaniem jej powierzchni i malowaniem;
7. **Inne:** wykonanie obróbek blacharskich z blachy miedzianej daszku okapowego i daszków przypór; wykonanie wentylacji w krypcie kaplicy.

Przy spełnieniu następujących warunków:

1. przed wykonaniem wentylacji w krypcie należy uzgodnić z tut. urzędem jej formę;
2. cegły wykorzystane do uzupełnień muru należy dobrać pod względem parametrów do pierwotnego budulca muru;
3. ostateczne wykończenie powierzchni cokołu należy uzgodnić z tut. urzędem;
4. zastosowanie przy wyborze osoby kierującej robotami budowlanymi oraz osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru, kryterium posiadania przez nie kwalifikacji, o których mowa w art. 37c) ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

*za zgodność z oryginałem
Izdebeki, 29.04.2024 r.*

PROBOSZ
ks. Antoni

ks. Antoni

5. przekazanie przez Wnioskodawcę do siedziby WUOZ Delegatury w Krośnie w terminie nie późniejszym jak 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac a w toku prac, na 14 dni przed dokonaniem zmiany osób:
 - a) imion, nazwisk i adresów osób wymienionych w pkt 1 i 2;
 - b) dokumentów potwierdzających posiadanie przez ww. osoby stosownych wymagań określonych w art. 37a) i 37c) ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
 - c) oświadczeń ww. osób o podjęciu się kierowania robotami budowlanymi i pełnienia obowiązków inspektora nadzoru.

Niespełnienie powyższych warunków będzie skutkowało nieważnością decyzji - pozwolenia oraz ewentualnym nałożeniem kary określonej w art. 107d ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Prace określone w niniejszym pozwoleniu wykonywane będą zgodnie z: „*Projektem architektoniczno-budowlanym remontu zabytkowej kaplicy grobowej z 1900 roku, znajdującej się w Izdebkach, gmina Nozdrzec wpisanej do rejestru zabytków województwa podkarpackiego pod nr A-1676*”, oprac. przez mgr inż. Janusza Lenia w lutym 2024 r., stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Niniejsze pozwolenie jest ważne do **31 października 2025 r.**

Inwestora zobowiązuje się do przestrzegania warunków zawartych w cytowanym wyżej rozporządzeniu MKiDN (§ 12 ust. 2 pkt 1-6):

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac lub badań;
2. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
3. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań;
4. opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac albo badań i przekazania tego opracowania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac lub badań;
5. podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

UZASADNIENIE

Określony we wniosku zakres prac dotyczy kaplicy grobowej hr. Bukowskich znajdującej się na cmentarzu parafialnym w Izdebkach. Kaplica, wraz z portykiem i schodami, wpisana została do rejestru zabytków na mocy decyzji Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 30.04.2020 roku, numer A-1676. Kaplica, wzniesiona w 1899 r., zbudowana jest na planie prostokąta zakończonego od strony północno-wschodniej trójboczną apsydą; posiada dwie kondygnacje. Jej dolna część, zawierająca się w obrębie cokołu budowli, częściowo pogrążona w ziemi, mieści kryptę grobową, górna natomiast przeznaczona została na cele liturgiczne. Fasada kaplicy została ukształtowana w formie płaskiej ściany, z wejściem i umieszczonym ponad nim okrągłym oknem oraz szczytem utworzonym ze sterczyn. Niedawno przeprowadzona przebudowa przyłączyła do niej obszerny portyk o trójkątnym frontonie spoczywającym na kolumnach. Zastąpił on wcześniejszy, wąski podest, obrzeżony wraz ze schodami niską, skromnie artykułowaną ścianką. Kaplica obudowana jest pięcioma przyporami. Dach obiektu jest pięciopłociowy, lekko załamany do wewnątrz ponad okapem. Wnętrze kaplicy jest jednoprzestrzenne z otwartą wieżbą w typie rozporowo-wieszarowym. Ze względu na znaczne zawilgocenie związane z kapilarnym podciąganiem wody oraz przypuszczalnie ze względu na obłożenie cokołu kaplicy kamienną okładziną na zaprawie betonowej budynek wymaga przeprowadzenia prac, które zapobiegą dalszej destrukcji substancji zabytkowej. Silne zawilgocenie doprowadziło do lokalnego odspajania się tynków, szczególnie w części schodów, które odsłoniło osłabione cegły. Także

*to zgodność z oryginałem
jedynki, dn. 28.10.2024*

Janusz Lenia
Inspektor Nadzoru

we wnętrzu kaplicy zauważyć można zawilgocenie ścian oraz osłabienie tynków. Część krypty grobowej została zamurowana dlatego trudno stwierdzić w jakim jest stanie. Wskazane jest zapewnienie odpowiedniej wentylacji krypty, której jest pozbawiona. Ze względu na taki stan rzeczy Parafia zdecydowała się na podjęcie prac mających na celu zatrzymanie procesów destrukcyjne wpływających na zabytek. Przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania nie doprowadzą do zmiany wyglądu lub nieuprawnionej ingerencji w cechy zabytkowe obiektu.

Biorąc powyższe pod uwagę zdecydowano, jak na wstępie.

Przywołanie art. 3 pkt 6 i 8 ustawy o ochronie zabytków... definiuje rodzaj wykonywanych działań przy zabytku. Art. 6 ust. 1 pkt 1 lit c, art. 7 pkt 1 teże ustawy określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy powołano, gdyż pozwolenie dotyczy prac przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków decyzją A – 1676 z dnia 30 kwietnia 2020 r. Powołanie przepisów art. 89 pkt 2, art., art. 91 ust. 4, 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 teże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpoznania niniejszej sprawy, który uprawnienia swoje przekazał na podstawie Upoważnienia z 01.10.2015 roku. Przepis rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich przytoczono, gdyż rozporządzenie to określa tryb i sposób wydawania pozwoleń, w tym szczegółowe wymagania, jakim powinien odpowiadać wniosek i pozwolenie na prowadzenie prac przy zabytku wpisanym do rejestru. Art. 104 kpa powołano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę.

Na podstawie art. 36 ust. 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom – na podstawie art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i 2 Kpa – za pośrednictwem WUOZ Delegatury w Krośnie – odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Zgodnie z art. 127a § 2 z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. „Projekt architektoniczno-budowlany remontu zabytkowej kaplicy grobowej z 1900 roku, znajdującej się w Izdebkach, gmina Nozdrzec wpisanej do rejestru zabytków województwa podkarpackiego pod nr A-1676”, oprac. mgr inż. Janusz Leń, luty 2024 r.

PODKARPACKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW z siedzibą w Przemysłu
DELEGATURA w KROŚNIE
38-400 Krosno, ul. Bieszczadzka 1c
tel./fax 13 43 224 01
13 43 203 06, tel./fax 13 43 224 01
13 795 20 71 175



Z upoważnienia
Podkarpackiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Łukasz Dziak
KIEROWNIK DELEGATURY W KROŚNIE

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Zwiastowania Pańskiego z Izdebek, Izdebki 355, 36-203 Izdebki.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Brzozowie, ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów.
2. A/a x 2 – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemysłu Delegatura w Krośnie, ul. Bieszczadzka 1c.

za zgodność z oryginałem
Izdebki, dn. 29.04.2024r.
PROBOSZCZ
ks. M. Bądal
ks. Marian Bądal

Decyzja stała się
ostateczna
w dniu 18.03.2024r.

